



**IMMO 83**  
**LOCAVIA**

249 000 €

**Achat idéal investisseur**

5 pièces

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

VERANDA

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



**Idéal investisseur T259/21 Draguignan**

**DRAGUIGNAN PROCHE ZONE COMMERCIALE** Ce bien de 120m2 dispose de 2 étages et est proche d'activités commerciales. Un extérieur vient compléter ce bien. **TRAVAUX À PRÉVOIR.** Retrouvez toutes nos annonces sur [www.locavia.eu](http://www.locavia.eu)

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Immo 83 LOCAVIA - EURL CEJA Immobilier - BP 44 - 23, Allées d'Azemar - 83300 Draguignan

Tél: 33 (0)4 94 68 45 10 -Port : 33 (0)6 82 71 52 43 - [contact@locavia.eu](mailto:contact@locavia.eu)

Carte professionnelle n°8302 2020 000 045 134 - RCS DRAGUIGNAN 817 588 114

Code NAF 6831z - SIRET 817 588 114 000 30 - RC / Allianz - Document non contractuel