



IMMO 83 LOCAVIA

225 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1962

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Balcon, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Jardin, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Draguignan

DRAGUIGNAN - Dans Résidence sécurisée proche des commodités et **AU CALME** - Appartement F3 en Duplex 65 m² composé : - Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée - Séjour 17 m² ouvrant sur TERRASSE et JARDIN de 50 m² - Cuisine équipée 11 m² - À l'étage : Deux chambres avec placards (10 et 11 m²) - Salle de bains - Toilette indépendante - 2ème étage : Grenier aménagé Place de parking privative - **TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL** Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 564 €

Bien en copropriété

225 000 € honoraires d'agence 3,56% à la charge de l'acheteur inclus



Immo 83 LOCAVIA - EURL CEJA Immobilier - BP 44 - 23, Allées d'Azemar - 83300 Draguignan

Tél: 33 (0)4 94 68 45 10 -Port : 33 (0)6 82 71 52 43 - contact@locavia.eu

Carte professionnelle n°8302 2020 000 045 134 - RCS DRAGUIGNAN 817 588 114

Code NAF 6831z - SIRET 817 588 114 000 30 - RC / Allianz - Document non contractuel